

PREAMBUŁA

Poniższe Ogólne Warunki Zamówienia dotyczą wszystkich udzielanych Zamówień z wyjątkiem tych, w których zastosowanie znajdują warunki szczególne różniące się od Ogólnych Warunków Zamówienia ujętych w tym dokumencie. Przystępując do wykonania Zamówienia Wykonawca uznaje zatem w całości Ogólne Warunki Zamówienia i zobowiązuje się je bezwzględnie stosować. Niniejsze Ogólne Warunki Zamówienia wiążą drugą Stronę, jeżeli zostaną jej przekazane wraz z Zamówieniem lub jeżeli Zamawiający zamieścił Ogólne Warunki Zamówienia w postaci elektronicznej na swojej ogólnodostępnej stronie internetowej tak, aby Wykonawca mógł się z nimi zapoznać przed zaakceptowaniem Zamówienia oraz mógł się nimi posługiwać w trakcie jej realizacji.

§1 DEFINICJE I INTERPRETACJE

1.1. Definicje

„**Dalszy Podwykonawca**” oznacza podmiot, któremu Podwykonawca bezpośrednio lub pośrednio powierzył wykonanie części przedmiotu Zamówienia.

„**Dokument przekazania**” – dokument potwierdzający prawidłową realizację usług, robót budowlanych, dostaw np. protokół odbioru, list przewozowy lub inny uzgodniony przez Strony.

„**Dostawa**” oznacza rzecz lub prawo, które Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć i wydać Zamawiającemu zgodnie z Zamówieniem, w tym dokumentację Wykonawcy, a „**Dostawy**” oznacza łącznie wszystkie te rzeczy i prawa oraz usługi związane z ich realizacją.

„**OWZ**” oznacza niniejsze Ogólne Warunki Zamówienia.

„**Okres Gwarancji i Rękojmi**” oznacza okresy gwarancji i rękojmi opisane w Zamówieniu.

„**Podwykonawca**” oznacza podmiot, któremu Wykonawca powierzył wykonanie części przedmiotu Zamówienia.

„**Prawa Własności Intelektualnej**” oznacza prawa własności intelektualnej, o których mowa w §8.

„**Przedmiot Zamówienia**” oznacza zakres, usług i/lub prac określony szczegółowo w Zamówieniu, do której niniejsze OWZ stanowią załącznik.

„**Przedstawiciel Zamawiającego**” – oznacza upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego.

„**Siła Wyższa**” oznacza każde działanie lub zdarzenie określone jako takie w §12.

„**Specyfikacja Techniczna**” oznacza dokument udostępniany Wykonawcy, zawierający w szczególności wymagania, które są niezbędne do określenia standardu i jakości wykonania zamówień w zakresie sposobu wykonania robót budowlanych, usług i/lub dostaw, właściwości materiałów oraz oceny prawidłowości wykonania poszczególnych robót, usług i/lub dostaw.

„**Strona / Strony**” oznacza, odpowiednio, Zamawiającego albo Wykonawcę, bądź Zamawiającego i Wykonawcę.

„**Taryfikator Kar**” oznacza dokument stanowiący Załącznik nr 1 do OWZ

„**Umowa Podwykonawstwa**” oznacza umowę(y) podpisaną między Wykonawcą i Podwykonawcą.

„**Wada**” oznacza niespełnienie przez Dostawę, usługę lub robotę budowlaną lub ich część wymagań Zamówienia, w tym parametrów gwarantowanych, o ile zostały one określone w Zamówieniu.

„**Wykonawca**” oznacza osobę fizyczną, osobę prawną albo jednostkę organizacyjną nie posiadającą osobowości prawnej, wybraną do realizacji dostaw, usług lub robót budowlanych.

„**Wynagrodzenie Umowne**” należy rozumieć określone Zamówieniem wynagrodzenie Wykonawcy, w odniesieniu do dostaw – określoną w Zamówieniu wartość przedmiotu dostawy.

„**Zamawiający**” oznacza Dalkia Polska Energia S.A. z siedzibą w Katowicach (KRS: 0000166177).

„**Zamówienie**” - oznacza umowę na dostawę określonych towarów lub realizację określonych czynności lub robót budowlanych, kierowaną do oznaczonego podmiotu i określająca dostawcę/Wykonawcę, materiał lub usługę, jego ilość, termin dostawy, cenę i dodatkowe warunki

cenowe oraz warunki płatności. Integralną część Zamówienia stanowią następujące załączniki:

- a) OWZ – w przypadku realizacji usług, robót budowlanych, dostaw,
- b) Specyfikacja techniczna – w przypadku realizacji dostaw, usług lub robót budowlanych,
- c) Inne

1.2. Interpretacje

1.2.1 Niniejsze OWZ mają zastosowanie do Zamówień:

- 1) na dostawy towarów;
- 2) na świadczenie usług;
- 3) na roboty budowlane;

1.2.2 Niniejsze OWZ stanowią integralną część każdego Zamówienia.

1.2.3 Postanowienia niniejszych OWZ obowiązują przez cały czas trwania Zamówienia, o ile Strony nie postanowią inaczej, zmiana niniejszych OWZ nie wpływa na treść Zamówienia zawartej przed datą zmiany.

1.2.4 W przypadku sprzeczności lub rozbieżności pomiędzy postanowieniami dokumentów składających się na Zamówienie, Strony są związane postanowieniami tego dokumentu, który znajduje się wyżej w hierarchii dokumentów. Strony ustalają następującą hierarchię dokumentów Umowy:

- 1) Zamówienie,
- 2) Załączniki do Zamówienia inne niż OWZ,
- 3) OWZ.

1.2.5 W przypadku stwierdzenia rozbieżności w postanowieniach dokumentów Zamówienia, obowiązujące będzie postanowienie, którego przyjęcie będzie zapewniało wykonanie przedmiotu Zamówienia zgodnie z postanowieniami Zamówienia.

1.2.6 Zasady, o których mowa powyżej, stosuje się pod warunkiem, że powyższe przypadki nie są oczywistą omyłką pisarską.

1.2.7 Wiążącym językiem Zamówienia jest język polski.

1.2.8 Strony oświadczają, że zapoznali się z dokumentami Zamówienia i rozumieją ich treść.

§2 WARUNKI PŁATNOŚCI

2.1. Płatności mogą być realizowane w częściach (transzach) na podstawie faktur VAT wystawionych za zrealizowane i odebrane etapy Umowy.

2.2. Podstawą do wystawienia faktury VAT jest każdorazowo podpisany przez Strony odpowiedni Dokument przekazania, za wyjątkiem przypadku gdy Dokumentem przekazania jest faktura VAT.

2.3. Każda faktura VAT wystawiona na podstawie Zamówienia będzie zawierać: wskazanie Zamawiającego, numer Zamówienia lub Umowy oraz numer rachunku bankowego Wykonawcy w formacie IBAN wraz z numerem SWIFT Banku Wykonawcy oraz będzie doręczona na adres siedziby Zamawiającego.

2.4. W przypadkach przewidzianych w ust. 2.3. powyżej, Zamawiający nie będzie zobowiązany do dokonania płatności objętej fakturą do momentu otrzymania od Wykonawcy prawidłowo wystawionej faktury, a Wykonawca nie będzie miał prawa naliczania odsetek za opóźnienie w płatności wynagrodzenia.

2.5. Wszelkie płatności będą dokonywane przelewem na podany rachunek bankowy Wykonawcy, zgłoszony przez Wykonawcę właściwemu naczelnikowi urzędu skarbowego zgodnie z art. 5 i 9 ustawy z dnia 13 października 1995 r. o zasadach ewidencji i identyfikacji podatników i płatników w terminie wskazanym w Zamówieniu liczoną od daty doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT.

Dokument Obowiązuje od dnia 18.11.2020r.

- 2.6. Data obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego stanowi datę spełnienia świadczenia pieniężnego.
- 2.7. Wykonawca zobowiązuje się do wykazywania w deklaracji VAT podatku należnego z faktur, które będą wystawiane na rzecz Zamawiającego w wyniku realizacji Umowy.
- 2.8. Wykonawca oświadcza, że towar który jest dostarczany w ramach wykonania przedmiotu Umowy pochodzi z legalnego źródła i nie są mu znane okoliczności świadczące o próbie wyłudzenia z budżetu państwa podatku VAT na wcześniejszych etapach obrotu gospodarczego, poprzedzających sprzedaż towarów do Zamawiającego.
- 2.9. Wykonawca oświadcza i gwarantuje, że realizując swoje obowiązki wynikające z Umowy, nie dopuścił się, ani nie dopuści naruszenia przepisów, w tym nadużycia prawa, w celu osiągnięcia korzyści podatkowych, w szczególności zaś w podatku VAT.
- 2.10. Wykonawca dopuszczający się naruszenia powyższej klauzuli odpowiedzialny jest, bez jakichkolwiek ograniczeń, za szkodę wyrządzoną z tego tytułu Zamawiającemu. Ponadto, uzasadnione podejrzenie naruszenia tej klauzuli przez Wykonawcę, uprawnia Zamawiającego do odstąpienia od Umowy, z przyczyn dotyczących Wykonawcy.
- 2.11. W razie powzięcia przez Zamawiającego informacji o toczącym się postępowaniu przed organem podatkowym w związku z uczestnictwem Wykonawcy w transakcjach mających na celu wyłudzenie z budżetu państwa podatku VAT w związku z Umową, Zamawiający wedle swojego wyboru może odstąpić od Umowy (w całości lub w części) w trybie określonym poniżej.
- 2.12. W przypadku zaistnienia okoliczności przewidzianych w ust. powyżej, Zamawiający przed podjęciem decyzji o odstąpieniu od Umowy, zwróci się do Wykonawcy o przedłożenie w oznaczonym terminie dodatkowych informacji, wyjaśnień lub dokumentów, a Wykonawca jest je zobowiązany w tym terminie przedłożyć. W przypadku zwrócenia się przez Zamawiającego z żądaniem, o którym mowa w zdaniu poprzednim, termin na odstąpienie od Umowy wynosi 30 (trzydzieści) dni liczonych od dnia otrzymania kompletnych informacji, wyjaśnień lub dokumentów od Wykonawcy, lub odmowy Wykonawcy złożenia informacji, wyjaśnień lub dokumentów, lub wpływu terminu wyznaczonego przez Zamawiającego na złożenie informacji, wyjaśnień lub dokumentów przez Wykonawcę.
- 2.13. Zamawiający zrealizuje płatność Wynagrodzenia umownego lub jego części, na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę pod warunkiem, że numer tego rachunku bankowego znajduje się w wykazie podmiotów, o którym mowa w art. 96b ust. 1 ustawy o podatku od towarów i usług, prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej (Biała Lista).
- 2.14. Zamawiający jest uprawniony do zastosowania mechanizmu podzielonej płatności w (split payment) każdym przypadku, w którym będzie obowiązany do jego stosowania zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa. W pozostałych przypadkach Zamawiający jest uprawniony do zastosowania mechanizmu podzielonej płatności, według swego uznania
- 2.15. Zamawiający działając na podstawie art. 4c ustawy z dnia 8 marca 2013 roku o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom handlowym (tekst jednolity Dz. U. z 2019 roku, poz. 118 z późniejszymi zmianami) oświadcza, że jest dużym przedsiębiorcą w rozumieniu art. 4 pkt 6 ustawy z dnia 8 marca 2013 roku o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom handlowym.
- 2.16. Zamawiający wyraża zgodę na przesyłanie faktur VAT wraz z kopiami Dokumentów przekazania drogą elektroniczną na poniższy adres e-mailowy: ksiegowosc@dalkia.com
- bocznych dla Dostaw rozładowywanych przy użyciu urządzeń dźwignicowych;
- 3.1.3 realizacji Zamówienia wyłącznie z pomocą sprzętu dźwignicowego oraz całego dodatkowego sprzętu współpracującego z urządzeniami dźwignicowymi (w tym uchwyty) spełniającego wymogi odpowiednich Polskich Norm (warunek ten dotyczy wszystkich zastosowań sprzętu dźwignicowego np.: transportu we wszystkich kierunkach, naciągania, naprężania, ustawiania, podtrzymywania itp.);
- 3.1.4 opakowania materiałów i urządzeń, które pozostaną w majątku Zamawiającego zapewniając ich ochronę przed uszkodzeniem lub zniszczeniem w czasie załadunku, transportu, ewentualnych przeładunków aż do rozładunku w zakładzie Zamawiającego, na czas ich ewentualnego składowania na terenie realizacji Zamówienia oraz do zabudowania w zakładzie Zamawiającego, jak również udokumentowania ich pochodzenia wymaganymi prawem świadectwami (certyfikatami);
- 3.1.5 wystawienia i dostarczenia wszystkich dokumentów wysyłkowych wymaganych prawem w obrocie międzynarodowym towarów oraz udokumentowania pochodzenia Dostaw wymaganymi prawem świadectwami (certyfikatami);
- 3.1.6 zatrudniania przy realizacji Zamówienia osób z odpowiednimi kwalifikacjami i uprawnieniami do realizacji Przedmiotu Zamówienia i nadzorów wynikających z charakteru wykonywanych przez te osoby czynności i obowiązujących przepisów prawa;
- 3.1.7 organizacji i realizacji Przedmiotu Zamówienia na terenie realizacji Zamówienia zgodnie z właściwymi przepisami praw oraz BHP, wewnętrznymi regulaminami obowiązującymi na terenie Zamawiającego oraz Specyfikacji Technicznej oraz gospodarki odpadami i ochrony środowiska;
- 3.1.8 zapewnienia, na własny koszt i ryzyko, wszelkich urządzeń, materiałów i narzędzi niezbędnych do wykonania Przedmiotu Zamówienia;
- 3.1.9 niezatrudniania w jakiejkolwiek formie personelu Zamawiającego bez uprzedniej zgody Zamawiającego pod rygorem odstąpienia od Zamówienia ze skutkiem natychmiastowym z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy;
- 3.1.10 dokumentowania wszelkich zmian wynikłych w trakcie realizacji Zamówienia/Dostaw w stosunku do przekazanej przez Zamawiającego Dokumentacji Zamawiającego, w uzgodnieniu z Przedstawicielem Zamawiającego;
- 3.2. Wykonawca, jego Podwykonawcy i Dalsi Podwykonawcy mają obowiązek wstrzymania się od wykonywania Przedmiotu Zamówienia na obiektach Zamawiającego, w przypadku braku możliwości ich wykonywania w sposób bezpieczny, w tym przypadku Wykonawca jest zobowiązany do:
- 3.2.1 niezwłocznego zgłoszenia tego faktu służbom BHP Zamawiającego oraz Przedstawicielowi Zamawiającego;
- 3.2.2 przerwania realizacji Przedmiotu Zamówienia.
- 3.3. Zamawiający zobowiązuje się do:
- 3.3.1 udziału w komisjach odbiorowych Dostaw, usług, robót budowlanych, próbach oraz uruchomieniach zgodnie z wymaganiami określonymi w Specyfikacji Technicznej;
- 3.3.2 terminowego regulowania swoich zobowiązań wobec Wykonawcy.

§4 OCHRONA DANYCH OSOBOWYCH

- §3 PRAWA I OBOWIĄZKI STRON
- 3.1. Wykonawca zobowiązuje się do:
- 3.1.1 wykonania dostaw, usług, robót budowlanych zgodnie z Zamówieniem, w tym ze Specyfikacją Techniczną oraz obowiązującym prawem;
- 3.1.2 realizacji Dostaw wyłącznie za pomocą pojazdów mających możliwość rozsuwania i/lub zdejmowania burt
- 4.1. Zamawiający jest administratorem danych osobowych przekazanych przez Wykonawcę w rozumieniu Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych (RODO).
- 4.2. W każdym przypadku dotyczącym danych osobowych, Wykonawca może kontaktować się z Dalkia Polska Energia

S.A.: telefonicznie, drogą korespondencyjną lub pocztą elektroniczną na adres bok@dalkia.com

- 4.3. Dane osobowe będą przetwarzane w celu realizacji Zamówienia na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b) RODO, oraz wypełnienia obowiązków prawnych ciążyących na Zamawiającym w związku z art. 6 ust. 1 lit. c) RODO.
- 4.4. Dane osobowe będą przechowywane przez okres realizacji Zamówienia oraz po jej wygaśnięciu do końca okresu przedawnienia ewentualnych roszczeń lub wynikającego z właściwych przepisów prawa.
- 4.5. Podanie danych osobowych jest warunkiem realizacji Zamówienia, a ich niepodanie uniemożliwi zawarcie Zamówienia.
- 4.6. Zamawiający może udostępniać dane osobowe podmiotom ze swojej grupy kapitałowej w przypadku, gdy realizacja Przedmiot Zamówienia stanowi ich wspólną inwestycję.
- 4.7. Podane dane osobowe mogą być przetwarzane m.in. przez firmy zapewniające Spółce wsparcie IT, obsługę prawną, czy obsługę korespondencji.
- 4.8. Każdej osobie przysługuje prawo do żądania dostępu do swoich danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania oraz ich przenoszenia. Każdej osobie przysługuje prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego, wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych.

§5 ODBIÓR

- 5.1. Odbioru Przedmiotu Zamówienia dokonuje się na zasadach określonych w Zamówieniu i Specyfikacji Technicznej oraz mających zastosowanie przepisów prawa i normach. Jeżeli zasad odbioru nie określono w powyższych dokumentach, to obowiązują postanowienia tego paragrafu.
- 5.2. Zamawiający dopuszcza odbiory częściowe po zakończeniu każdego z etapów lub kamieni milowych Przedmiotu Zamówienia, określonych w Zamówieniu lub Specyfikacji Technicznej.
- 5.3. Z czynności odbiorowych sporządza się Dokument przekazania (np. Protokół Odbioru) w obecności Przedstawicieli Stron. Dokument przekazania sporządzony będzie w dwóch egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron. Do podpisania Dokumentu przekazania są upoważnieni: Przedstawiciel Zamawiającego oraz przedstawiciel Wykonawcy. W razie niestawienia się Wykonawcy na odbiór Zamawiający może dokonać odbioru jednostronnie.
- 5.4. W przypadku stwierdzenia Wad limitujących odbiór Przedmiotu Zamówienia, Zamawiający może odmówić podpisania Dokumentu przekazania. W przypadku stwierdzenia na etapie odbioru istnienia Wad nielimitujących odbiór lub innych niekompletności Przedmiotu Zamówienia, w Dokumencie Przekazania Strony wskażą zestawienie stwierdzonych Wad nielimitujących odbiór lub innych niekompletności wraz z terminami ich usunięcia przez Wykonawcę.

ZASADY DOSTAW

- 5.5. Wykonawca powiadomi pisemnie Zamawiającego o Dostawie do magazynu Zamawiającego z wyprzedzeniem co najmniej 3 dni roboczych podając:
 - a) informację dotyczącą przedmiotu Dostawy (waga/wielkość/ilość);
 - b) orientacyjną datę i godzinę Dostawy;
 - c) numer Zamówienia Zamawiającego.
- 5.6. Odbiór Dostawy do magazynu Zamawiającego może nastąpić wyłącznie w dni robocze od poniedziałku do piątku, w godzinach od 7:00 do 14:30
- 5.7. Przy realizacji Dostawy Wykonawca dostarczy Zamawiającemu następujące dokumenty:
 - a) dowód dostawy/wydania lub dokument WZ;
 - b) specyfikacja przedmiotu Dostawy, karta charakterystyki (w przypadku substancji niebezpiecznych), atest lub świadectwo jakości;

c) instrukcja składowania (umieszczona na zewnętrznym opakowaniu);

d) instrukcja rozładunku (tylko w przypadku szczególnych uwarunkowań).

- 5.8. W przypadku niestosowania się Wykonawcy do procedur Zamawiającego (w tym procedur BHP), pracownik Zamawiającego ma prawo odmówić odbioru Dostawy.
- 5.9. Rozładunek Dostawy następowal będzie przy użyciu sprzętu Zamawiającego dostępnego w danej lokalizacji. Wówczas, gdy rozładunek Dostawy wymaga użycia specjalistycznego sprzętu, a w Zamówieniu nie postanowiono inaczej, rozładunek realizowany będzie przez Wykonawcę na jego koszt i ryzyko, zgodnie z odpowiednimi procedurami Zamawiającego (w tym procedurami BHP).

§6 GWARANCJA I RĘKOJMI

- 6.1. Wykonawca gwarantuje, że przedmiot Zamówienia będzie spełniał wymagania jakościowe określone w Specyfikacji Technicznej oraz przepisach prawa.
- 6.2. Na wykonany Przedmiot Zamówienia Wykonawca udziela gwarancji oraz rękojmi na okres wskazany w Zamówieniu lub Specyfikacji Technicznej. Okres Gwarancji i Rękojmi będzie liczony od daty podpisania Dokumentu przekazania.
- 6.3. W przypadku gdy okres gwarancji lub rękojmi na zabudowane materiały i urządzenia udzielony przez producenta jest dłuższy od Okresu Gwarancji i Rękojmi wskazanego w Zamówieniu lub Specyfikacjach technicznych, to w stosunku do takich materiałów i urządzeń Okres Gwarancji i Rękojmi będzie równy okresowi gwarancji lub rękojmi udzielonego przez producenta materiałów i urządzeń.
- 6.4. Zamawiający może dochodzić roszczeń wynikających z gwarancji lub rękojmi także po upływie Okresu Gwarancji i Rękojmi, jeżeli przed upływem Okresu Gwarancji i Rękojmi wada została zgłoszona Wykonawcy.
- 6.5. Termin usunięcia Wady zostanie wyznaczony przez Zamawiającego, z uwzględnieniem możliwości technicznych i organizacyjnych. Wykonawca przystąpi do usuwania Wad nie później niż 3 dni robocze od daty ich zgłoszenia przez Zamawiającego. Koszty napraw gwarancyjnych w całości pokrywa Wykonawca.
- 6.6. Wady, które nie zostały usunięte przez Wykonawcę w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego mogą zostać usunięte przez Zamawiającego lub zlecone do usunięcia stronie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy, bez utraty uprawnień z tytułu gwarancji i rękojmi udzielonych przez Wykonawcę oraz prawa żądania naprawienia szkody przez Wykonawcę. Zamawiający powiadomi o tym pisemnie Wykonawcę. Zamawiającemu przysługuje również prawo naliczenia stosownych kar umownych za okres od chwili upływu wyznaczonego Wykonawcy terminu usunięcia Wady do chwili usunięcia Wady przez osobę trzecią.
- 6.7. Okres Gwarancji i Rękojmi zostanie przedłużony o okres, w którym Zamówienie/Dostawy nie mogą być wykorzystane do celów, dla jakich są przeznaczone z powodu Wady objętej gwarancją lub rękojmią.
- 6.8. Niedotrzymanie przez Wykonawcę w Okresie Gwarancji parametrów gwarantowanych określonych w DTR urządzenia / instalacji traktowane jest jak niewykonanie zobowiązań Wykonawcy z tytułu gwarancji.

§7 WARUNKI UBEZPIECZENIA

- 7.1. Przystępując do realizacji Zamówienia na terenie Zamawiającego, Wykonawca będzie posiadał aktualne ubezpieczenie OC na kwotę nie niższą niż 1000 000,00 zł, chyba że Strony postanowią inaczej w Zamówieniu.

§8 PRAWA WŁASNOŚCI INTELEKTUALNEJ:

- 8.1. Wykonawca oświadcza, że Przedmiot Zamówienia będzie wynikiem jego oryginalnej twórczości i nie będzie naruszać praw osób trzecich, w szczególności praw autorskich oraz dóbr osobistych, jak również, iż osobiste i majątkowe prawa

Dokument Obowiązuje od dnia 18.11.2020r.

autorskie do dzieła nie są ograniczone jakimikolwiek prawami osób trzecich.

8.2. Jeśli w związku z wykonywaniem niniejszego Zamówienia Wykonawca utworzy lub będzie uczestniczył w stworzeniu jako współtwórca jakiegokolwiek utworu podlegającego ochronie jako własność intelektualna, w tym podlegającego ochronie na podstawie przepisów ustawy prawo własności przemysłowej z dnia 30 czerwca 2000 roku (Dz. U. z 2003 roku, nr 119, poz. 1117 ze zm.) lub ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych z dnia 4 lutego 1994 roku (Dz. U. z 2006 roku, nr 90, poz. 631 ze zm.), a także stanowiącego know-how to utwór powstały w ramach realizacji Zamówienia pozostanie własnością Zamawiającego.

8.3. Z chwilą powstania utworu, w każdym przypadku jednak nie później niż w dniu podpisania/odbioru przez Zamawiającego Dokumentu przekazania, Wykonawca przenosi na Zamawiającego bez ograniczeń czasowych i terytorialnych, całość majątkowych praw autorskich do Przedmiotu Zamówienia, na wszystkich polach eksploatacji wymienionych w art. 50 ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych z dnia 4 lutego 1994 roku, a w szczególności:

- a) w zakresie utrwalania i zwielokrotniania - wytwarzanie określoną techniką egzemplarzy utworu, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową w tym wprowadzenie do pamięci komputera;
- b) w zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których utwór utrwalono - wprowadzanie do obrotu, użyczenie lub najem oryginału albo egzemplarzy;
- c) w zakresie rozpowszechniania utworu w sposób inny niż określony w pkt b) - publiczne wykonanie, wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie oraz nadawanie i reemitowanie, a także publiczne udostępnianie utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym, w tym w Internecie;
- d) w zakresie trwałego lub czasowego zwielokrotniania utworu w całości lub w części jakimikolwiek środkami i w jakiegokolwiek formie;
- e) w zakresie rozpowszechniania, w tym użyczenia lub najmu lub jego kopii.

8.4. Z chwilą powstania utworu przechodzi na Zamawiającego prawo zezwalania na wykonywanie zależnych praw autorskich do utworu oraz Wykonawca przenosi na Zamawiającego prawo udzielania zgody na wykonywanie takich praw innym podmiotom.

8.5. Zamawiający jest uprawniony do dokonywania zmian, tłumaczeń i adaptacji utworu oraz wykorzystywania opracowań utworu w postaci skrótów i przeróbek.

8.6. Zamawiającemu przysługuje prawo do dokonania cesji całości majątkowych praw autorskich do utworu na dowolny podmiot trzeci.

8.7. Wykonawca zobowiązuje się do niewykonywania autorskich praw osobistych w stosunku do utworu oraz zrzeka się prawa do dokonywania nadzoru nad sposobem korzystania z powstałego utworu.

8.8. Wynagrodzenie obejmuje przeniesienie praw do utworu na wszystkich polach eksploatacji, oraz udzielenie zgód i zezwoleń.

§9 POUFNOŚĆ

9.1. Zobowiązanie do zachowania poufności obowiązuje przez czas nieoznaczony.

9.2. Wszystkie przekazywane między Stronami dokumenty i dokumentacje służą do realizacji Przedmiotu Umowy i nie będą (również po okresie obowiązywania Umowy), użyte przez Strony do innego niż w/w celu bez uzyskania pisemnego pozwolenia drugiej Strony.

9.3. Ograniczenia, o których mowa wyżej, nie mają zastosowania do informacji, które: a) staną się publicznie dostępne bez naruszenia postanowień Umowy; b) zostaną ujawnione jakiegokolwiek osobie trzeciej po uzyskaniu uprzedniej pisemnej zgody drugiej Strony; c) ich ujawnienie będzie wymagane

przepisami prawa lub orzeczeniem właściwego sądu lub organu administracji publicznej.

9.4. Strony odpowiadają za zachowanie poufności przez zatrudniane przez siebie osoby, konsultantów oraz podwykonawców.

9.5. Wykonawca nie może (bez pisemnej zgody Zamawiającego) dla korzyści własnej lub osób trzecich reklamować nic, co odnosiłoby się do usług wykonywanych na zamówienie Zamawiającego.

§10 CESJE PRAW

10.1. Przeniesienie praw i obowiązków jednej ze Stron, wynikających z Umowy, na osobę trzecią wymaga uprzedniej, pisemnej zgody drugiej Strony. Postanowienie to dotyczy również przelewu wierzytelności. Zamawiający jest jednak uprawniony do przelewu praw lub przeniesienia zobowiązań wynikających z Umowy na inny podmiot. Zamawiający poinformuje Wykonawcę o dokonanej cesji praw lub przeniesieniu długu w terminie dwudziestu jeden (21) dni od dokonania powyższej czynności.

10.2. Druga Strona, wyrażając pisemną zgodę na przeniesienie praw lub obowiązków, wynikających z Umowy na osobę trzecią, może uzależnić swoją zgodę od spełnienia przez Stronę dokonującą przeniesienia określonych praw lub obowiązków, zastrzec dla siebie oznaczone uprawnienia lub też zastrzec warunków lub termin. Zgoda na przeniesienie praw lub obowiązków, wynikających z Umowy na osobę trzecią, może zostać udzielona w zakresie zgodnym z wnioskiem Strony dokonującej przeniesienia określonych praw lub obowiązków albo w zakresie węższym od wnioskowanego.

§11 ODSZKODOWANIA I KARY UMOWNE

11.1. Zamawiający zastrzega sobie prawo naliczenia kary umownej z tytułu rozwiązania lub odstąpienia od Umowy z przyczyn, za które odpowiedzialny jest Wykonawca w wysokości (10%) Wynagrodzenia Umownego netto, o którym mowa w Zamówieniu.

11.2. Zamawiający zastrzega sobie prawo naliczenia kar umownych z tytułu nieprzestrzegania zasad bezpieczeństwa w zgodnie z Taryfikatorem Kar, za naruszenia obowiązujących pracowników Wykonawcy i pracowników Podwykonawców przepisów BHP i ppoż. na terenie Zamawiającego.

11.3. Zamawiający zastrzega sobie prawo naliczenia kar umownych w przypadku nienależytego wykonania postanowień Zamówienia przez Wykonawcę w wysokości:

11.3.1 (0,5%) Wynagrodzenia Umownego netto, o którym mowa w Zamówieniu za każdy dzień zwłoki w dotrzymaniu terminu realizacji Zamówienia oraz dotrzymaniu terminów określonych w harmonogramie realizacji Przedmiotu Zamówienia .

11.3.2 (0,5%) Wynagrodzenia Umownego netto, o którym mowa w Zamówieniu za każdy dzień zwłoki w dotrzymaniu terminu usunięcia Wad stwierdzonych przy odbiorze i wskazanych w Dokumencie przekazania oraz usunięcia Wad w Okresie Gwarancji i Rękojmi.

11.4. Łączna suma kar, o których mowa w ust. 11.3. nie może być wyższa niż 20% Wynagrodzenia Umownego netto, o którym mowa w Zamówieniu.

11.5. W przypadku opóźnienia w zapłacie faktury VAT Wykonawca ma prawo naliczenia odsetek ustawowych.

11.6. Każdej ze Stron przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przenoszącego wysokość zastrzeżonych kar umownych na zasadach ogólnych Kodeksu Cywilnego. Zamawiającemu przysługuje prawo łączenia kar naliczonych z poszczególnych tytułów.

11.7. Kary umowne i odszkodowania oraz odsetki będą płacone w oparciu o wystawiony dokument obciążeniowy z terminem płatności 14 dni od daty jego wystawienia. Strony dopuszczają możliwość potrącenia kar umownych, odszkodowań jak i innych należności wynikających z Zamówienia z bieżących należności drugiej Strony.

§12 SIŁA WYŻSZA

- 12.1. Strony nie ponoszą odpowiedzialności za nienależyte wykonanie lub niewykonanie ich zobowiązań wynikających z Umowy w zakresie, w jakim takie nienależyte wykonanie lub niewykonanie wynika z Siły Wyższej lub nienależytego wykonania lub niewykonania zobowiązań przez drugą Stronę. Siła Wyższa oznacza zdarzenie, któremu Strona nią dotknięta nie mogła zapobiec ani przeciwdziałać, a które czyni należyte wykonanie zobowiązań tej Strony określonych w Umowie niemożliwym w całości lub części. Do zdarzeń Siły Wyższej zalicza się wyłącznie, pod warunkiem spełnienia wymogów definicji zamieszczonej powyżej:
- 12.1.1 stan wyjątkowy, stan klęski żywiołowej, stan wojenny;
 - 12.1.2 wojnę, działania wojenne lub terrorystyczne (niezależnie, czy wojna była wypowiedziana czy nie), inwazję, działanie wrogów zewnętrznych, mobilizację, rekwizycję lub embargo;
 - 12.1.3 rebelię, rewolucję, powstanie, lub przewrót wojskowy lub cywilny, lub wojnę domową;
 - 12.1.4 skażenie radioaktywne;
 - 12.1.5 bunt, niepokoje lub zamieszki, jeżeli nie są ograniczone wyłącznie do pracowników Strony dotkniętej Siłą Wyższą lub osób, którymi posługuje się ona w wykonaniu Zamówienia.
- 12.2. W przypadku wystąpienia zdarzeń określanych mianem Siły Wyższej, wpływających bezpośrednio na realizację Przedmiotu Zamówienia, planowane terminy realizacji zostaną przesunięte o okres występowania i bezpośredniego oddziaływania Siły Wyższej.
- 12.3. Jeżeli Strona uzna, że wystąpiły okoliczności Siły Wyższej, które dotyczą bezpośrednio wykonania jej zobowiązań, to niezwłocznie powiadomi pisemnie o tym drugą Stronę, przedstawiając stosowne uzasadnienie i dokumenty. Ustąpienie działania Siły Wyższej winno być natychmiast zgłoszone pisemnie drugiej Stronie.
- 12.4. Po wystąpieniu Siły Wyższej Wykonawca będzie starał się kontynuować wykonywanie swoich zobowiązań umownych w takim stopniu, w jakim będzie to w rozsądnych granicach wykonalne. Wykonawca powiadomi Zamawiającego o działaniach, które zamierza podjąć, łącznie z alternatywnymi metodami realizacji, jeżeli nie zostaną uniemożliwione przez Siłę Wyższą. Jednakże Wykonawca nie podejmie żadnych działań, dopóki nie otrzyma od Przedstawiciela Zamawiającego polecenia ich podjęcia.
- 12.5. Jeśli zdarzenie Siły Wyższej spowodowałoby przesunięcie terminów realizacji Przedmiotu Zamówienia o więcej niż 2 miesiące i Strony nie uzgodniły zasad dostosowania warunków Zamówienia do zaistniałej sytuacji, ta Strona Zamówienia, której działanie na skutek Siły Wyższej zostały zakłócone względnie opóźnione może wypowiedzieć lub odstąpić od Zamówienia.
- 12.6. Jeżeli którakolwiek ze Stron rozwiązało Zamówienie albo odstąpiło od Zamówienia zgodnie z ust. 12.5., to Wykonawca otrzyma wynagrodzenie za część Zamówienia odebraną przez Zamawiającego na podstawie Dokumentów przekazania do dnia rozwiązania albo odstąpienia od Zamówienia.

§13 ODSTĄPIENIE / ROZWIĄZANIE

- 13.1. Zamawiający jest uprawniony, wedle własnego wyboru, do odstąpienia od Zamówienia ze skutkiem natychmiastowym albo odstąpienia od Zamówienia w całości lub w części z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, jeżeli:
- 13.1.1 Wykonawca stał się niewypłacalny, wobec Wykonawcy zostało wszczęte postępowanie likwidacyjne lub został złożony wniosek o ogłoszenie upadłości;
 - 13.1.2 zwłoka Wykonawcy w wykonaniu danego etapu Przedmiotu Zamówienia, określonego w Zamówieniu przekracza 21 dni lub Wykonawca opóźnia się z rozpoczęciem realizacji przedmiotu Zamówienia lub poszczególnych ich części tak dalece, że nie jest

prawdopodobne, żeby zdołał je ukończyć w czasie umówionym;

- 13.1.3 co najmniej 3-krotnie stwierdzono protokolarnie naruszenie przepisów i wymagań BHP, przez osoby zatrudnione przez Wykonawcę, jego Podwykonawców i Dalszych Podwykonawców, pomimo uprzedniego wezwania Wykonawcy do usunięcia tych naruszeń pod rygorem rozwiązania albo odstąpienia od Zamówienia, dotyczące w szczególności:
 - a) wprowadzenia na obiekt Zamawiającego osób nie zgłoszonych uprzednio jako zatrudnione przez Wykonawcę, Podwykonawcę i Dalszych Podwykonawców;
 - b) naruszenia zasad ppoż. lub ochrony środowiska przez osoby zatrudnione przez Wykonawcę, Podwykonawcę i Dalszych Podwykonawców.
- 13.2. Po doręczeniu Wykonawcy oświadczenia Zamawiającego o rozwiązaniu albo o odstąpieniu od Zamówienia, lecz nie później jednak niż w ciągu trzydziestu (30) dni od doręczenia tego oświadczenia, Wykonawca powinien:
 - 13.2.1 zaprzestać wszelkich działań w ramach Zamówienia, z wyjątkiem tych określonych w niniejszym ust. 13.2.;
 - 13.2.2 w przypadku rozwiązania Zamówienia wydać Zamawiającemu wszelkie rezultaty jeszcze nie odebrane przez Zamawiającego, w stanie, w jakim będą się one znajdowały w dacie rozwiązania Zamówienia natomiast w sytuacji odstąpienia – usunąć wszelkie wykonane i nieodebrane rezultaty Zamówienia z terenu realizacji Zamówienia oraz terenu Zamawiającego;
 - 13.2.3 zabezpieczyć przedmiot Zamówienia znajdujący się już na terenie realizacji w sposób chroniący przed zniszczeniem;
 - 13.2.4 w przypadku rozwiązania Zamówienia dostarczyć całą dokumentację wymaganą zgodnie z Zamówieniem i wykonaną do tego czasu, nawet nieukończoną;
 - 13.2.5 uporządkować i opuścić teren realizacji Zamówienia, usuwając z niego personel oraz sprzęt własny i Podwykonawców i Dalszych Podwykonawców;
 - 13.2.6 niezwłocznie zwrócić Zamawiającemu wszelkie przedmioty (rzeczy ruchome) stanowiące własność Zamawiającego w tym między innymi narzędzia oraz materiały powierzone do realizacji Zamówienia.
- 13.3. Wykonawca jest uprawniony do rozwiązania Zamówienia ze skutkiem natychmiastowym albo odstąpienia od Zamówienia w całości lub w części, jeżeli Zamawiający stanie się niewypłacalny lub wobec Zamawiającego zostało wszczęte postępowanie likwidacyjne.
- 13.4. W przypadku rozwiązania albo odstąpienia od Zamówienia przez Stronę na podstawie powyższych ust. 13.1. lub 13.3., Wykonawca otrzyma wynagrodzenie odpowiadające wartości faktycznie i prawidłowo wykonanych przez niego Dostaw lub części Zamówienia odebranych przez Zamawiającego, w zakresie potwierdzonym przez upoważnionego Przedstawiciela Zamawiającego, na podstawie podpisanych przez Strony Dokumentów przekazania.

§14 KORZYSTANIE Z PODWYKONAWCÓW

- 14.1. Wykonawca może zaangażować do wykonania Zamówienia Podwykonawców, pod warunkiem uzyskania uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego. W przypadku Podwykonawców mogą oni angażować do wykonania Zamówienia na terenie realizacji Zamówienia swoich podwykonawców, z tym zastrzeżeniem, że jest to ostatni poziom podwykonawstwa. W przypadku Podwykonawców lub Dalszych Podwykonawców robót budowlanych stosuje się odpowiednio art. 647 (1) Kodeksu Cywilnego.
- 14.2. Wykonawca zapewnia, iż Podwykonawcy i Dalsi Podwykonawcy będą przestrzegać wszelkich postanowień Zamówienia.

- 14.3. Wykonawca odpowiada wobec Zamawiającego za wszelkie działania lub zaniechania swoich Podwykonawców, Dalszych Podwykonawców jak za swoje działania lub zaniechania.

§15 POSTANOWIENIA KOŃCOWE

- 15.1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia Zamówienia wymagają zachowania formy pisemnej w postaci aneksu pod rygorem nieważności.
- 15.2. Nieważność lub niewykonalność jakiegokolwiek postanowienia lub praw wynikających z OWZ lub odpowiedniego Zamówienia nie będzie miała wpływu na ważność i wykonalność pozostałych warunków umowy i praw.
- 15.3. OWZ podlegają prawu polskiemu a w sprawach nieuregulowanych OWU mają zastosowanie przepisy prawa polskiego.
- 15.4. O ile nie zostanie osiągnięte polubowne rozstrzygnięcie sporu w ciągu trzydziestu (30) dni, to spory podlegają ostatecznemu rozstrzygnięciu sądowemu. Sędem właściwym do rozstrzygnięcia sporów będzie sąd, właściwy ze względu na siedzibę Zamawiającego

Załącznik nr 1 do OWZ Taryfikator Kar

(Obowiązuje w przypadku prac budowlanych i usług w Zakładach Produkcyjnych Dalkia Polska Energia S.A.)

Zamawiający zastrzega sobie prawo do naliczania kar i podejmowania innych działań dyscyplinujących w sytuacji:

1. Braku wyposażenia, niestosowania lub stosowania nieważnych środków ochrony indywidualnej, odzieży roboczej, obuwia ochronnego i innych zabezpieczeń, zgodnie z obowiązującymi przepisami dla danego rodzaju prac oraz środków dodatkowych, specjalistycznych lub uzupełniających, wskazanych przez Zamawiającego w trakcie prowadzonych szkoleń wstępnych oraz w specyfikacji zawartej w wystawianych poleceniach pisemnych,
 - przerwanie prac do czasu usunięcia nieprawidłowości, kara w kwocie 200 zł za każdy ujawniony przypadek.
2. Podjęcia pracy bez ważnego polecenia na pracę, dopuszczenia do miejsca pracy lub innego dokumentu uprawniającego i zezwalającego na jej podjęcie wraz z niezbędnymi załącznikami,
 - przerwanie prac w trybie natychmiastowym, kara w kwocie 400 zł.
3. Tolerowanie przez osoby dozoru Wykonawcy nieprzestrzegania przepisów i zasad BHP przez podległych pracowników,
 - przerwanie prac w trybie natychmiastowym, kara w kwocie 400 zł.
4. Niestosowanie lub stosowanie nieważnych lub nieodpowiednich środków ochrony p. pożarowej, niezbędnych dla danego rodzaju prac,
 - wstrzymanie prac do czasu usunięcia nieprawidłowości, kara w kwocie 100 zł.
5. Niestosowanie się do zapisów zawartych w poleceniu pisemnym lub dołączonych załącznikach,
 - przerwanie pracy do momentu usunięcia nieprawidłowości, kara w kwocie 100-200 zł.
6. Brak Kierującego Zespołem Pracowników/ Nadzorującego z ramienia Wykonawcy, w miejscu i w trakcie wykonywania prac,
 - natychmiastowe wstrzymanie robót, kara w kwocie 500-1000 zł.
7. Wykonywanie prac przez pracowników: bez wymaganych uprawnień, kwalifikacji zawodowych, ważnych badań lekarskich, aktualnych szkoleń BHP i instruktaży wstępnych,
 - przerwanie pracy w trybie natychmiastowym, kara w kwocie 200 zł za każdy ujawniony przypadek.
8. Wykonywanie pracy przez pracowników nie wymienionych w poleceniu pisemnym, składzie osobowym w przekazanej przez Wykonawcę Zamawiającemu dokumentacji pracowniczej, niezgodność liczby osób, danych personalnych oraz innych danych z zapisem zawartym w poleceniu na pracę ze stanem faktycznym.
 - przerwanie prac celem kontroli personelu Wykonawcy do czasu usunięcia nieprawidłowości, kara w kwocie do 500 zł.
9. Brak wygradzenia miejsca pracy, oznakowania tablicami, zabezpieczenia maszyn i urządzeń przed dostępem osób niepowołanych, blokowanie dróg pożarowych i ewakuacyjnych,
 - przerwanie pracy do momentu usunięcia nieprawidłowości, kara w kwocie do 200 zł.
10. Używanie niesprawnych, niekompletnych narzędzi i sprzętu, w tym rusztowań, podestów, drabin, bez wymaganych certyfikatów, dopuszczeń, protokołów prób i badań, odbioru itp. lub używanie sprzętu niezgodnie z przeznaczeniem,
 - przerwanie pracy w trybie natychmiastowym, kara w kwocie 200-500 zł za każdy ujawniony przypadek.
11. Braku ładunku i porządku w miejscu pracy, składowania materiałów lub odpadów w miejscu do tego nie wyznaczonym, lub w sposób powodujący zagrożenie, wyrzucanie odpadów poremontowych do kontenerów na odpady komunalne Zamawiającego, zaśmiecanie terenu, nie stosowanie zasad segregacji odpadów,

- przerwanie prac do czasu usunięcia nieprawidłowości, możliwość zastosowania kary w kwocie 100-200 zł.
12. Przebywanie na terenie jednostki organizacyjnej DPE S.A. pod wpływem alkoholu lub innych środków odurzających, spożywanie alkoholu w miejscu pracy, palenie tytoniu w miejscach objętych zakazem a szczególnie w strefach zagrożonych wybuchem,
 - natychmiastowe wydalenie pracownika lub pracowników poza teren zakładu, w przypadku spożywania alkoholu lub przyjmowania środków odurzających z przekazaniem Policji włącznie, bezterminowy zakaz wstępu na teren zakładu – kara w kwocie 1.000–2.000 zł.
 13. Niezgłoszenie przez pracownika, brygadzystę, kierującego zespołem, nadzorującego wypadek przy pracy, zdarzenia potencjalnie wypadkowego,
 - wydalenie poza teren zakładu brygady, zakaz bezterminowy prowadzenia prac na terenie DPE S.A. przez brygadzystę kierującego zespołem pracowników – kara w kwocie 500–1.000 zł za nie zgłoszenie wypadku,
 - 100 zł za nie zgłoszenie zdarzenia potencjalnie wypadkowego.
 14. W przypadku stwierdzenia kradzieży lub dewastacji udostępnionych Wykonawcy na czas prowadzenia robót pomieszczeń socjalnych, szatni, toalet oraz innych wartości materialnych i mienia, DPE S.A. obciąży Wykonawcę za spowodowane straty materialne. Każdorazowo stan udostępnionych pomieszczeń i mienia będzie potwierdzany przez strony w momencie przekazania i odbioru.

Podstawą do naliczania kar jest protokół z kontroli potwierdzający uchybienie, podpisany przez Kierownika Zakładu Produkcyjnego lub inspektora BHP za strony zamawiającego i Kierownika robót ze strony Wykonawcy. Na jego podstawie Zamawiający wystawi notę obciążeniową.

Skutkiem powtarzania się tego samego typu wykroczeń jest natychmiastowe zawieszenie współpracy z Wykonawcą.